



2019年7月31日

各 位

会 社 名 株式会社ラ・アトレ
代表者名 代表取締役社長 脇田栄一
(JASDAQ・コード 8885)
問合せ先 執行役員 経営管理部長
鈴木 達也
電話番号 (03) 5405-7300 (代表)
(URL <http://www.lattrait.co.jp/>)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は本日、販売用不動産の売却を決定し、決済・引き渡しが完了いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

- | | |
|-------------|-------------------------------|
| ① 所 在 地 | 東京都目黒区上目黒 |
| ② 資 産 の 概 要 | 新築店舗ビル |
| ③ 面 積 | 〔土地面積〕 109.07㎡ 〔延床面積〕 314.74㎡ |

2. 売却先の概要及び売却価格

売却先は一般事業法人であり、売却先及び売却価格については、当該不動産売買契約における守秘義務条項に基づき、開示を控えさせていただきます。当該売却価格は、2018年12月期における連結売上高の10%に相当する額以上であり、当該売却益は、同期における連結経常利益の30%に相当する額以上であります。

なお、売却先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はございません。

3. 今後の見通し

本件は、2019年12月期の業績予想に織り込んでおります。また、本物件の売却により当期の連結業績に与える影響は精査中であり、開示すべき事項が発生した場合には、速やかに開示してまいります。以上