

報道関係者 各位

発行日：2018年7月9日
株式会社ラ・アトレ
東証 JASDAQ 上場・証券コード 8885

第4回学生実施コンペ「自由が丘」×「すむ+かたち」 過去最高157作品からファイナリスト6作品が決定！

新築不動産販売から不動産管理まで、多様な不動産事業を展開する株式会社ラ・アトレ（本社：東京都港区、代表取締役社長：脇田栄一、東証 JASDAQ：8885）が2014年より実施している学生実施コンペ「すむ+かたち」は、住宅設備機器総合商社の株式会社小泉（本社：東京都杉並区、代表取締役社長：長坂剛）との共催となる第4回において、築40年を超える自由が丘の専用庭付き物件を対象にリノベーション案を募集し、応募総数は過去最高となる157作品となりました。このたび、一次審査（書面審査）を7月6日に実施し、ファイナリスト6作品を選出しました。8月2日に第一ホテル東京にて実施する公開二次審査では、一次審査通過者にプレゼンテーションを行っていただき、最優秀賞を決定します。



一次審査通過者	
秋田県立大学	佐々木 椿 氏
京都工芸繊維大学	田中 翔太 氏
共立女子大学	岡 しずり 氏
工学院大学	小川 直人 氏
東京都市大学	加藤 洲 氏
東京理科大学	堀越 一希 氏

（大学名順、代表者氏名）

【一次審査講評 審査員・本多 健 氏のコメント（敬省略）】

「学生」「実施」という他にほとんどないこのコンペの審査にあたり、今までになく断面図や詳細図への書き込みができて多くの学生が多い印象でした。これは、私たちが目指している「実施」とは「責任ある社会への参加」であり、また「1/1のリアルな社会を変化させる行為である」というメッセージを学生たちがしっかりと受け止めてくれているということだと思います。今回は住宅設備機器の商社である小泉様との共催であることから、賃貸で庭を持つこの物件のことも分析し、水回りと庭の関係性を模索している案も多く見受けられました。こうした優秀な案が多い中で、絞り込みには大変時間がかかりましたが、特色あるプランや方法を提示した6案を選出でき、今から二次審査が楽しみです。

【公開二次審査 開催概要】

開催日時：8月2日（木）10：00～15：00
場所：第一ホテル東京 4階 プリマヴェーラ I
住所：東京都港区新橋 1-2-6

<当日のスケジュール（予定）>

- 10：00～10：15 開会式
- 10：15～11：30 一次審査通過者によるプレゼンテーション
- 11：30～13：00 別室にて審議／審査会場は一時的に閉鎖（12時より展示作品等内覧可）
- 13：00～13：30 最優秀賞発表・表彰、審査員長総評、各審査員よりコメント
- 13：30～15：00 懇親会、閉会（懇親会時に学生及び審査員へのインタビュー可）

二次審査当日は報道関係者による取材も可能です。取材をご希望の方は、以下問い合わせ先までご連絡をお願いいたします。
TEL：03-5405-7300
（取材のお申込は担当・宮部までお願いいたします。）

【実施コンペ概要】

<p>●応募資格 応募時大学・大学院・短期大学、専門学校等に在籍している学生。個人、グループは不問。 ※同一人物による複数点の応募可。未発表の作品に限る。</p>	<p>●賞 最優秀賞／1点 優秀賞／5点ほど 選外佳作／10点ほど 最優秀者は実施プロジェクトへ進み、プロジェクトの完了まで携わっていただきます。 ※佳作以上の作品は、出版物での掲載を予定。</p>
<p>●審査員 審査委員長 ■原田 真宏 氏 MOUNT FUJI ARCHITECTS STUDIO/ 主宰 建築家 / 芝浦工業大学教授</p> <p>審査員 ■山道 拓人 氏 ツバメアーキテクト / 建築家</p> <p>■多田 君枝 氏 コンフォルト編集長</p> <p>■富永 美保 氏 トミトアーキテクチャ / 建築家</p> <p>■本多 健 氏 本多健建築設計室 / 建築家</p> <p>■長坂 剛 氏 株式会社小泉 代表取締役社長</p> <p>■脇田 栄一 株式会社ラ・アトレ 代表取締役社長</p> <p>※敬省略</p>	<p>●審査・発表等スケジュール</p> <p>2018年4月10日(火) 応募要項発表(終了)</p> <p>2018年6月18日(月) 提案書締切 一次審査(終了)</p> <p>2018年7月6日(金) 一次審査結果発表(終了)</p> <p>2018年8月2日(木) 二次審査 (公開審査+結果発表)</p> <p>2018年8月～9月予定 実施設計期間</p> <p>2018年9月～10月予定 改装(工事)期間</p> <p>●共催 人・街・未来へ L'attrait</p> <p>●施工 </p> <p>●協力 </p> <p>●企画 株式会社 HOOP</p>

【施設概要】

所在地	東京都世田谷区奥沢6丁目
アクセス	東急東横線「自由が丘」駅 徒歩6分
竣工年	1973年
構造	鉄筋コンクリート造 地上4階建
対象物件	専有面積 35㎡+専用庭 14㎡
土地面積	315.76㎡
建物面積	515.25㎡

【書籍発売】



ラ・アトレ学生実施コンペの書籍「イチブンノイチ」(定価:1,500円+税)を発売中です。3年間の優秀作品85作品をフルカラーで掲載しています。

著者: 本多 健氏
出版社: 株式会社 HOOP

第4回 ラ・アトレ+小泉 学生実施コンペ「自由が丘×「すむ+かたち」公式HP

<https://www.sumu-katachi.com/>

■株式会社ラ・アトレについて

ラ・アトレは、フランス語で「魅力」を意味する言葉です。
 株式会社ラ・アトレは 1990 年設立。リノベーションマンション事業のパイオニアとして創業 27 年目を迎えました。専門化が進む不動産業界にあって、当社はいち早く事業の多角化に取り組み、新築分譲マンション事業から中古住宅の再生、不動産管理まで全方位の事業ポートフォリオを構築し、「総合不動産会社」として新たなビジネスモデルを確立、多彩な不動産事業を展開しています。社会のニーズと不動産市場全体の流れや変化を的確にとらえ、時代の半歩先を行く魅力ある商品の開発・供給を通じて、皆様の豊かな魅力ある暮らしを実現してまいります。

L'attract 会社概要



商号	株式会社ラ・アトレ (英文商号: L'attract Co., Ltd.)
本社	〒105-0022 東京都港区海岸1丁目9番18号 国際浜松町ビル5階
札幌支店	〒060-0042 札幌市中央区大通西24丁目2番1号
松本支店	〒390-0867 長野県松本市蟻ヶ崎台20番2
大阪支店	〒541-0059 大阪府大阪市中央区博労町3丁目4番15号 心斎橋谷本ビル6階
福岡支店	〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目15番6号 綾杉ビル4階
設立	平成2年12月15日
資本金	483,934,153円 (平成30年3月31日現在)
代表者	脇田 栄一 (わきた えいいち)
事業内容	新築不動産販売事業 (デベロップメント業務、新築マンション買取再販業務、販売代理業務、土地企画販売業務) 再生不動産販売事業 (戸別リノベーションマンション販売業務、一棟リノベーション分譲業務、インベストメントプロジェクト業務) 不動産管理業務 (サブリース、プロパティマネジメント、アセットマネジメント) その他事業 (不動産証券化、その他)
発行済株式の総数	5,275,000株 (平成30年3月31日現在)
発行する株式の総数	17,000,000株
決算期	12月
株式市場	東証ジャスダック市場 (証券コード: 8885)

本件に関するお問い合わせ先
 株式会社ラ・アトレ
 担当: 経営管理部 宮部・末吉 電話: 03-5405-7300 FAX: 03-5405-7303
 本社: 〒105-0022 東京都港区海岸 1-9-18 国際浜松町ビル 5階